

SISTEMATIZACIÓN DE LAS MESAS DE TRABAJO: DISCUSIÓN TEMÁTICA DE LA NUEVA AGENDA URBANA: CAMINO A HABITAT III

Tema de la mesa: **Desarrollo Espacial**

Ponente: **Pablo Salazar**

Comentarista: **Mauricio Moreno**

Facilitadora: **María Augusta Larco**

Sistematizador: **Carlos López**

Número de “mesas de café” conformadas por el grupo: cinco (05) mesas

Promedio de participantes por “mesas de café”: seis (06) personas

I. Resultados preguntas

1. El documento presenta un análisis global de la problemática (issue summary) en torno a cómo el tema en cuestión afecta al desarrollo urbano sostenible desde la perspectiva de las ciudades. **¿En qué medida los planteamientos propuestos para abordar el tema en la Nueva Agenda Urbana reflejan o se aplican a la realidad que enfrentan las ciudades del país y sus habitantes?**

Reflejan en un nivel medio, es muy general fragmentado y falta aterrizar al territorio, la temática desarrollo espacial se la debería tomar como un eje transversal a las demás temáticas.

1.1 **¿Qué otros planteamientos/problemáticas deberían abordarse para que la discusión de la Nueva Agenda Urbana beneficie a nuestras ciudades?**

- Entender a la comunidad como activador de los procesos espaciales y la seguridad ciudadana, con enfoques multisectorial y multifuncional que fortalezcan los derechos humanos.
- Dotar a la ciudadanía de herramientas y conceptos que contribuyan al desarrollo y la planificación de los asentamientos.
- Democratizar, informar y consensuar el modelo de desarrollo con la finalidad de fomentar la apropiación por parte de la ciudadanía.
- Hacer énfasis en el modelo económico.
- Promover la participación activa de la gente.
- Vincular la planificación urbana y rural sin ocasionar rupturas espaciales.
- Tomar en consideración la función del territorio en el cambio de la matriz productiva.
- Incluir a las organizaciones sociales a ser partícipes de las decisiones de gobierno.
- Detener el fraccionamiento de la planeación del desarrollo espacial.
- Aumentar la participación activa de los Gobiernos Municipales.
- Utilizar la tecnología en beneficio del desarrollo integral.
- Fortalecer las temáticas de escala en los diferentes niveles de gobierno.
- Entender a los asentamientos humanos no como un todo homogéneo sino por sus diferentes concepciones tipológicas.

- Romper la dicotomía urbano – rural.
 - Brindar a la ciudadanía el derecho de participar y de vivir en asentamientos dignos.
 - Plantear una Ley de Suelos, marco legal que regule el uso del suelo y la planificación
 - Regionalizar la planificación de recursos naturales.
 - Reconstruir la noción de lo público.
 - Reforzar los temas de movilidad y conexión entre centralidades urbanas.
 - Profundizar el tema de movilidad regional en la planificación territorial.
 - Recuperar y reconocer formas de vida ancestral y comunitaria.
 - Recuperar la propiedad como valor de uso, sobre el valor de cambio.
2. Entre las problemáticas abordadas en el área temática, y las que nuevas que han sido propuestas por la mesa de trabajo. **Vote por aquellas a las que debería darse mayor relevancia en la discusión de la Nueva Agenda Urbana para garantizar el desarrollo sostenible de nuestras ciudades.**
- Recuperar la noción de propiedad.
 - Desarrollar un enfoque social multisectorial y multifuncional con perspectivas de derechos humanos.
 - Construir marcos normativos específicos.
 - Tomar la función de territorio en el cambio de la matriz productiva.
 - Democratizar, informar y consensuar el modelo de desarrollo con la finalidad de fomentar la apropiación por parte de la ciudadanía.
 - Reconocer la diversidad del territorio, escalas, multisectorial, y habilidades propias del territorio.
3. De las problemáticas determinadas como prioritarias para la discusión de la Nueva Agenda Urbana, **¿cuáles son los retos principales que debe enfrentar su tratamiento en nuestras ciudades?**

PROBLEMÁTICA 1 (Recuperar la noción de propiedad como valor de uso, sobre valor de cambio)

Quito

- Fortalecer y difundir la conciencia histórica.
- Reconocer otras formas de producir y habitar los espacios.
- Aceptar la diversidad del territorio.
- Reconocer formas alternativas de tenencia y gestión colectiva del suelo.
- Cambiar la noción colectiva sobre el derecho a la explotación del suelo.
- Recuperar la noción de lo público.
- Reconocer y defender el límite urbano.

Guayaquil

- Promover la identidad barrial para la creación de asociaciones que ayuden a determinar el uso del espacio
- Creación de nuevas leyes, o revisión de las leyes existentes para promover el valor de uso
- Hacer propuestas sobre la potencial aplicación y desarrollo espacial basado en los nuevos proyectos de educación, servicios, educación, cultura y propiedad del territorio, con una lógica de valor de uso y no de cambio.

PROBLEMÁTICA 2 (Desarrollar un enfoque social multisectorial y multifuncional con perspectivas de derechos.

Quito

- Reconocer el derecho al suelo seguro, vivienda, tejido social, vínculos sociales, seguridad y participación ciudadana.
- Promover mayor participación de los Gobiernos Locales e involucrar en la discusión.
- Visibilizar la realidad de los territorios y sus diferencias.
- Romper liderazgos tecnocráticos.
- Reconocer la potencialidad en el suelo rural.
- Identificar nociones de jerarquías de tal manera que el grado de resiliencia sea mayor.
- Poder ciudadano para el cumplimiento de las ordenanzas.
- Capacitar al personal de los GAD en gestión pública.
- Desarrollar un modelo de planificación participativa.

Guayaquil

- Promover intercambio social y cultural para enriquecer el uso del espacio

PROBLEMÁTICA 3 (Construir un Marco Legal sobre el suelo)

Quito

- Brindar herramientas a la comunidad y GAD para el desarrollo del territorio y planificación participativa.
- Fortalecer las capacidades de los diferentes niveles de gobierno.
- Dotar a la ciudadanía de instrumentos para el proceso de planificación.
- Garantizar la transparencia y libertad de acceso a la información.
- Desarrollar marco legal para la plusvalía, para recuperar inversión en viviendas de interés social y reubicación de viviendas en áreas de riesgo.
- Estudiar comportamientos urbanos, socioeconómicos para el diseño de políticas públicas
- Fortalecer a los GAD como sistemas polinucleares
- Incluir en la planificación a la agricultura urbana y la producción de energía alternativa.

Guayaquil

- Necesidad de reconfigurar el territorio, creación de distritos metropolitanos en donde los recursos de toda la región promuevan el desarrollo equitativo del territorio